

PLANTA DE SÍNTESE DE LOTEAMENTO DO PARQUE DE ATIVIDADES DE CHAVES  
(3º ADITAMENTO)



PARQUE DE ACTIVIDADES															
Área Total a Lotear m <sup>2</sup>	Setor	Área Total m <sup>2</sup>	Desig. do lote	Destino	Área do lote m <sup>2</sup>	Área de Implantação m <sup>2</sup> (máximo)	Cércea (m) (máximo)	Índice de implantação (máximo)	Volume m <sup>3</sup> (máximo)	Área de Construção total m <sup>2</sup> (máximo)	Área de Construção p/ Índice de construção m <sup>2</sup> (máximo)	Área de estacionamento em cave m <sup>2</sup> (máximo)	Pisos (máximo)		
													Abaixo da cota de soleira	Acima da cota de soleira	
91 978,40	Setor A	37 815,00	A1	Serviços	3 746,62	900,00	12	24,0%	8 100,00	2 250,00	1 800,00	450,00	1	2	
			A2	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	2 681,82	750,00	12	28,0%	5 250,00	2 250,00	1 500,00	750,00	1	2	
			A3	Industrial	2 224,22	600,00	12	27,0%	7 200,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0	2	
			A4	Industrial	2 190,00	600,00	12	27,4%	7 200,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0	2	
			A5	Industrial	3 271,31	1 200,00	12	36,7%	14 400,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0	2	
			A6	Industrial	3 503,43	1 500,00	12	42,8%	18 000,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0	2	
			A7	Industrial	7 042,01	3 500,00	12	49,7%	42 000,00	10 500,00	7 000,00	3 500,00	1	2	
			A8	Industrial	6 665,24	3 000,00	12	45,0%	36 000,00	9 000,00	6 000,00	3 000,00	1	2	
			A9	Industrial	6 490,35	2 750,00	12	42,4%	33 000,00	8 250,00	5 500,00	2 750,00	1	2	
	Setor B	25 916,63	B1	Industrial	2 278,54	900,00	12	39,5%	10 800,00	2 700,00	1 800,00	900,00	1	2	
			B2	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	2 000,00	1 000,00	9	50,0%	9 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0	2	
			B3	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	1 000,00	500,00	9	50,0%	4 500,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	2	
			B4	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	1 000,00	500,00	9	50,0%	4 500,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	2	
			B5	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	1 000,00	500,00	9	50,0%	4 500,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	2	
			B6	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	1 000,00	500,00	9	50,0%	4 500,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	2	
			B7	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	2 250,00	1 125,00	9	50,0%	10 125,00	2 250,00	2 250,00	0,00	0	2	
			B8	Industrial	4 912,55	1 800,00	12	36,6%	21 600,00	3 600,00	3 600,00	0,00	0	2	
			B9	Lote B9 extinto e transferidas as suas especificações para o lote B8											
			B10	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	2 000,00	1 000,00	9	50,0%	9 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0	2	
			B11	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	1 000,00	500,00	9	50,0%	4 500,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	2	
			B12	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	1 000,00	500,00	9	50,0%	4 500,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	2	
			B13	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	1 000,00	500,00	9	50,0%	4 500,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	2	
			B14	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	1 000,00	500,00	9	50,0%	4 500,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0	2	
			B15	Industrial, Oficinal ou Armazém Comercial	2 000,00	1 000,00	9	50,0%	9 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0	2	
			B16	Industrial	2 478,54	900,00	12	36,3%	10 800,00	1 800,00	1 800,00	0,00	0	2	
<b>TOTAL Sector A e B</b>					<b>63 734,63</b>	<b>26 525,00</b>				<b>64 400,00</b>	<b>53 050,00</b>	<b>11 350,00</b>			

Área rural do Terreno	Área a Lotear	Área Sobrante
194 142,99	91 978,40	86 245,47

Área Total de Construção para efeitos de IC - em m <sup>2</sup>	Área Total de Implantação - em m <sup>2</sup>	Índice de Construção - IC	Índice de Implantação - Imp
53 050,00	26 525,00	0,56	0,29

Área de cedência para domínio Público	Área de cedência para espaços verdes	Área de cedência para equipamentos de utilização colectiva	Área de cedência para infraestruturas
28 243,77	3 654,77	0,00	24 589,00

EQUIPAMENTOS			
Privados		Públicos	
Ligeiros	Pesados	Ligeiros	Pesados
731	101	227	18

Alterações resultantes do presente pedido, relativamente ao 2.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 02/2006

Nota: As alterações às especificações dos lotes n.º B8 e B9, do alvará de loteamento n.º 02/2006, resultaram na extinção do Lote B9 e a transferência das suas especificações para o lote B8

