

MUNICÍPIO DE CHAVES
CÂMARA MUNICIPAL
APE 221 222 223

Aviso

Alienação/Locação de lotes integrados no loteamento denominado Parque Empresarial de Chaves – "Parque de Atividades de Chaves" e "Plataforma Logística Internacional do Vale do Tâmega", situados na freguesia de Outeiro Seco.

Anuncia-se que se encontra a decorrer o prazo para a apresentação de proposta/candidaturas para a alienação/locação de lotes no Parque Empresarial de Chaves – "Parque de Atividades de Chaves" e "Plataforma Logística Internacional do Vale do Tâmega", mediante procedimento público concursal, de tipo contínuo, tendentes à aquisição de direitos sobre os lotes, abaixo identificados, pertencentes ao Município de Chaves, até ao próximo dia 30 de setembro de 2021:

Plataforma Logística Internacional do Vale do Tâmega

DESIGNAÇÃO DO LOTE	ÁREA (m ²)		VALOR ALIENAÇÃO	VALOR LOCAÇÃO/ANO
	LOTE	VALOR (m ²) ¹		
N.º 3403/20070503 Lote 2	11.282,00	€ 1,00 / 0,01	€ 11.282,00	€ 1.353,84
N.º 3404/20070503 Lote 3	19.671,00	€ 1,00 / 0,01	€ 19.671,00	€ 2.360,52

Parque de Atividades de Chaves

DESIGNAÇÃO DO LOTE	ÁREA (m ²)		ÍNDICE DE IMPLANTAÇÃO (%)	VALOR ALIENAÇÃO	VALOR LOCAÇÃO/ANO
	LOTE	IMPLANTAÇÃO			
A2	2.681,82	750	28	2.681,82	321,82
A3	2.224,22	600	27	2.224,22	266,91
A4	2.190	600	27,4	2.190,00	262,80
A5	3.271,31	1.200	36,7	3.271,31	392,56
B1	2.278,54	900	39,5	2.278,54	273,42
B8	2.421,62	900	37,2	2.421,62	290,59
B9	2.490,93	900	36,1	2.490,93	298,51
B10	2.000	1.000	50,0	2.000,00	240,00
B15	2.000	1.000	50,0	2.000,00	240,00
B16	2.478,54	900	36,1	2.478,54	297,42

Apresentação de propostas/candidaturas

As propostas/candidaturas, instruídas em conformidade com o previsto no regulamento de Alienação de Lotes do Parque de Atividades de Chaves, em vigor, devem ser apresentadas em sobreescrito fechado, identificando-se no exterior do mesmo o proponente e o lote a que respeita, dirigido ao Presidente da Comissão de Alienação, responsável pela condução do procedimento público concursal, de tipo contínuo, devendo ser entregues na Secção de Expediente Geral da Câmara Municipal de Chaves, situada no Edifício dos Paços do Concelho, Praça de Camões, em Chaves, durante o período normal de funcionamento dos serviços municipais (09:00 horas às 15:30 horas) ou enviadas por correio, sob registo.

Critérios de seleção das candidaturas

FATORES A CLASSIFICAR	PONTUAÇÃO (0-20 PONTOS)	PONDERAÇÃO (%)	TOTAL
Viabilidade económico-financeira do projeto de investimento	(A)	15	
Inovação: equipamentos, processos e produtos/serviços	(B)	15	
Recursos humanos: manutenção/criação de postos de trabalho	(C)	10	
Impacte ambiental	(D)	10	
Contratos/protocolos com fornecedores e clientes, evolução prevista e dimensão esperada	(E)	10	
Forma de ocupação do lote (incluindo o logradouro)	(F)	10	
Credibilidade do projeto	(G)	15	
Avaliação global do projeto	(H)	15	

As normas de procedimento público concursal, de tipo contínuo, estão disponíveis, para consulta, na página oficial do Município e no Departamento de Coordenação Geral - Gabinete de Notariado e Expropriações, onde podem ser solicitados esclarecimentos e/ou informações, sobre a matéria.

Pontuação Final = A x ?% + B x ?% + C x ?% + D x ?% + E x ?% + F x ?% + G x ?% + H x ?%.

¹ Valor fixado, pelas deliberações camarárias dos dias 17 de janeiro de 2014 - Proposta n.º 08/GAP/2014 -, 03 de fevereiro de 2017 - Proposta n.º 16/GAP/2017 - e 08 de fevereiro de 2018 - Proposta n.º 06/GAP/2018 -.

Chaves, 07 de março de 2018.

O Presidente da Câmara Municipal,
Nuno Vaz Ribeiro

Jornal A Voz de Chaves, edição n.º 1132 de 16 de março de 2018



Associação de Regantes
e Beneficiários da Veiga de Chaves
Pessoa Coletiva de Direito Público n.º 501549412
(Alvará de 2 de Fevereiro de 1948)
Praça do Campo da Fonte
5400-160 Chaves
Telefone n.º 276107051/937256831

CONVOCATÓRIA

Ao abrigo do n.º 2º do Artigo 8 dos Estatutos desta Associação, são convocados todos os Associados para uma reunião em Assembleia Geral ordinária, a realizar no próximo dia 28 de março de 2018, na sede da Associação de Regantes e Beneficiários da Veiga de Chaves (Campo da Fonte-Chaves), pelas 9.30 horas, com a seguinte ordem de trabalho:

ORDEM DO DIA.

1. Retificação do Plano de Atividades e Orçamento para o ano 2018.
(Deliberação sobre as Taxas para o ano 2018)
2. Aprovação do Relatório e Contas do ano 2017.
3. Informação da candidatura N.º PDR2020-342-013688
"Reabilitação da Rede Primária do Bloco I"
4. Outros assuntos.

Chaves, 08 de março de 2018
O Presidente da Assembleia Geral
Fernando Manuel Machado Gonçalves

Obs. Na falta de 2/3 dos Associados a Assembleia começará meia hora mais tarde com os presentes.

Jornal A Voz de Chaves, edição n.º 1131 de 16 de março de 2018



ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA
DOS
BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS
DE VIDAGO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

CONVOCATÓRIA

Nos termos da alínea b) n.º 2 do artigo 47.º dos estatutos da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vidago, convoco a Assembleia Geral Ordinária, para reunir no próximo dia 27 de Março de 2018, (terça-feira) pelas 20h30, com a seguinte:

Ordem de trabalhos:

1. Discussão e aprovação do relatório e conta de gerência, respeitantes ao ano anterior e do parecer do Conselho Fiscal;
 2. Outros assuntos de interesse para a Associação;
- Nos termos do n.º 1 do artigo 49.º dos Estatutos, a Assembleia reunirá à hora marcada, em primeira convocatória, com a presença de mais de metade dos sócios no pleno gozo dos seus direitos. Se meia hora depois não se verificar essa presença, funcionará em segunda convocatória com os sócios que se acharem presentes.

AHB V Vidago, 12 de Março de 2018

O Presidente da Assembleia Geral

Augusto Pereira de Carvalho

Jornal A Voz de Chaves, edição n.º 1132 de 16 de março de 2018

EDITAL



Associação de Solidariedade Social
de S.º António de Monforte
7233 n.º 96 de 19/09/2000
NIF:504571300

MARIA HENRIQUETA M. PEREIRA FERNANDES,
Presidente de Assembleia da ASSOCIAÇÃO DE
SOLIDARIEDADE SOCIAL DE SANTO ANTÓNIO
DE MONFORTE, IPSS, convoca nos termos do
n.º 1 do Art.º 35º dos seus Estatutos, em Assem-

bleia Geral todos os associados da mesma, para uma reunião a realizar no próximo dia 30 de março (sexta-feira), pelas 16h00, a realizar no CENTRO DE DIA SANTO ANTÓNIO, com a seguinte ordem de trabalhos:

- 1 - APRECIACÃO E VOTAÇÃO DO RELATÓRIO E CONTAS DO ANO DE 2017 E APROVAÇÃO DA APLICAÇÃO DE RESULTADOS;
- 2 - OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE PARA A ASSOCIAÇÃO.

Santo António de Monforte, 12 de março de 2018

M.ª Henriqueta Fernandes
A Presidente de Assembleia

Jornal A Voz de Chaves, edição n.º 1131 de 16 de março de 2018



CONVOCATÓRIA

Marília Valente Ferreira Abelha, presidente da Assembleia da Associação Banda Municipal Flaviense dos Pardais, convoca todos os associados a reunir em Assembleia Geral, no próximo dia 27 de março de 2018, na sede da Associação, pelas 20h30, com a seguinte ordem de trabalhos:

- Ponto um: apresentação das contas relativas a 2017
Ponto dois: Outros assuntos

Se à hora marcada não comparecerem a maioria dos associados, fica desde já convocada a mesma Assembleia para 30 minutos depois, para funcionar com qualquer número de associados.

A Presidente da Assembleia
Marília Abelha

Jornal A Voz de Chaves, edição n.º 1132 de 16 de março de 2018

Aviso

Alienação/Locação de lotes integrados no loteamento denominado Parque Empresarial de Chaves – “Parque de Atividades de Chaves” e “Plataforma Logística Internacional do Vale do Tâmega”, situados na freguesia de Outeiro Seco.

Anuncia-se que se encontra a decorrer o prazo para a apresentação de proposta/candidaturas para a alienação/locação de lotes no Parque Empresarial de Chaves – “Parque de Atividades de Chaves” e “Plataforma Logística Internacional do Vale do Tâmega”, mediante procedimento público concursal, de tipo contínuo, tendentes à aquisição de direitos sobre os lotes, abaixo identificados e até ao próximo dia 30 de setembro de 2021, pertencentes ao Município de Chaves:

PLATAFORMA LOGÍSTICA INTERNACIONAL DO VALE DO TÂMEGA

DESIGNAÇÃO DO LOTE	ÁREA (m ²)	VALOR (m ²) ¹	VALOR ALIENAÇÃO	VALOR LOCAÇÃO/ANO
	LOTE			
N.º3403/20070503 Lote 2	11.282,00	€ 1,00 / 0,01	€ 11.282,00	€ 1.353,84
N.º 3404/20070503 Lote 3	19.671,00	€ 1,00 / 0,01	€ 19.671,00	€ 2.360,52

PARQUE DE ATIVIDADES DE CHAVES

DESIGNAÇÃO DO LOTE ²	ÁREA (m ²)		ÍNDICE DE IMPLANTAÇÃO (%)	VALOR ALIENAÇÃO	VALOR LOCAÇÃO/ANO
	LOTE	IMPLANTAÇÃO			
A2	2.681,82	750	28	2.681,82	321,82
A3	2.224,22	600	27	2.224,22	266,91
A4	2.190	600	27,4	2.190,00	262,80
A5	3.271,31	1.200	36,7	3.271,31	392,56
B1	2.278,54	900	39,5	2.278,54	273,42
B8	2.421,62	900	37,2	2.421,62	290,59

¹ Valor fixado, pelas deliberações camarárias dos dias 17 de janeiro de 2014 - Proposta n.º 08/GAP/2014 - , 03 de fevereiro de 2017 - Proposta n.º 16/GAP/2017 – e 08 de fevereiro de 2018 - Proposta n.º 06/GAP/2018 -

B9	2.490,93	900	36,1	2.490,93	298,51
B10	2.000	1.000	50,0	2.000,00	240,00
B15	2.000	1.000	50,0	2.000,00	240,00
B16	2.478,54	900	36,3	2.478,54	297,42

Apresentação de propostas/candidaturas

As propostas/candidaturas devem ser apresentadas em sobrescrito fechado, identificando-se no exterior do mesmo o proponente e o lote a que respeita, dirigido ao Presidente da Comissão de Alienação, responsável pela condução do procedimento público concursal, de tipo contínuo, devendo ser entregues na Secção de Expediente Geral da Câmara Municipal de Chaves, situada no Edifício dos Paços do Concelho, Praça de Camões, em Chaves, durante o período normal de funcionamento dos serviços municipais (09:00 horas às 15:30 horas) ou enviadas por correio, sob registo.

CrITÉrios de seleção das candidaturas

FATORES A CLASSIFICAR	PONTUAÇÃO (0-20 PONTOS)	PONDERAÇÃO (%)	TOTAL
Viabilidade económico-financeira do projeto de investimento	(A)	15	
Inovação: equipamentos, processos e produtos/serviços	(B)	15	
Recursos humanos: manutenção/criação de postos de trabalho	(C)	10	
Impacte ambiental	(D)	10	
Contratos/protocolos com fornecedores e clientes, evolução prevista e dimensão esperada	(E)	10	
Forma de ocupação do lote (incluindo o logradouro)	(F)	10	
Credibilidade do projecto	(G)	15	
Avaliação global do projecto	(H)	15	

Pontuação Final = A x ? % + B x ? % + C x ? % + D x ? % + E x ? % + F x ? % + G x ? % + H x ? %

As normas de procedimento público concursal, de tipo contínuo, estão disponíveis, para consulta, no Departamento de Coordenação Geral - Gabinete de Notariado e Expropriações, onde podem ser solicitados e esclarecimentos e/ou informações, sobre a matéria.

Chaves, 07 de março de 2018.

O Presidente da Câmara Municipal,

(Nuno Vaz Ribeiro)