

## EDITAL Nº 48/2026

**Nuno Vaz Ribeiro**, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Chaves, TORNA PÚBLICO, que nos termos do seu despacho N.º 38/GAPV/2026, de 02 de abril, praticado ao abrigo de competências delegadas por deliberação da câmara municipal de 31 de outubro de 2025, será vendido em hasta pública, no dia 20 de maio de 2026, pelas 10:00 horas, no Salão Nobre do Edifício da Câmara Municipal, o seguinte imóvel:

### Identificação do Imóvel

| Imóvel                        | Localização/Freguesia                 | Área (m <sup>2</sup> ) | Fração Autónoma | Artigo Matricial | Desc. Conservatória |
|-------------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------|------------------|---------------------|
| Loja N.º 7<br>Edifício Europa | Av. 5 de Outubro<br>Santa Maria Maior | 40,00                  | “G”             | U-2851           | 357/20070802        |

O processo respetivo e as normas disciplinadoras do procedimento da hasta pública, podem ser consultados na Câmara Municipal de Chaves – Departamento de Administração Geral – Unidade de Contratos e Expropriações - das 09:00 horas às 16:00 horas, no seguinte endereço: 1º Andar do Edifício Paços do Duque de Bragança, 5400-150 Chaves.

As propostas deverão ser apresentadas, de acordo com as normas disciplinadoras do procedimento, até às 16:30 horas do dia 19 de maio de 2026, podendo ser entregues na Secção de Expediente Geral do Município de Chaves, situada no Edifício dos Paços do Concelho, Praça de Camões, em Chaves, durante o período de funcionamento dos serviços municipais (09:00 horas-13:00 horas e 14:00 horas às 16:30 horas) ou enviadas por correio, sob registo, neste caso sendo aceites desde que recebidas até à hora e data limite antes referida.

O preço base de licitação é de **€ 48.384,00** (quarenta e oito mil, trezentos e oitenta e quatro euros).

Para constar se lavrou o presente Edital, que, nos termos do Artigo 56.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, vai ser afixado nos lugares próprios da Câmara Municipal e da retro identificada Junta de Freguesia, publicitado na página eletrónica do Município e num jornal local, sediado na cidade de Chaves e, ainda, no respetivo imóvel.

E eu, Cristina Maria Fernandes Rodrigues, Chefe da Unidade de Contratos e Expropriações, no uso de competências delegadas por despacho da Diretora de Departamento de Administração Geral, Dra. Carla Negreiro – Despacho N.º 06/DAG/2025, de 03/11/2025 - , o subscrevi.

Chaves, 17 de abril de 2026.

O Presidente da Câmara Municipal

(Nuno Vaz)

