



MUNICÍPIO DE CHAVES

EDITAL N.º 59/21

1º Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 4/2000

1 - Identificação do titular e descrição dos prédios abrangidos pela operação de loteamento:

Nos termos das disposições combinadas previstas nos artigos 27º e 74º, do DL n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo DL n.º 136/14, de 09 de setembro e ulteriores alterações, é emitido o presente aditamento ao alvará de licenciamento da operação de loteamento n.º 4/2000, emitido em nome de Fernando Dias Leite em 20/03/2000, o qual incidiu sobre um prédio rústico sito no Lugar de Terreiro do Monte, freguesia de Samaiões, concelho de Chaves, descrito na Conservatória do Registo Predial de Chaves sob o n.º 3163/280797, freguesia de Chaves e inscrito na respetiva matriz predial sob o artigo 1547º, da mesma freguesia.

2 - Identificação do requerente das alterações ao alvará:

As alterações às especificações do alvará de licença da operação de loteamento foram requeridas por Marília Fontoura Teixeira, na qualidade de proprietária do lote n.º 4, portadora do N.I.F. 193070243.

3 - Data de aprovação das alterações às especificações do alvará de licença de operação de loteamento e enquadramento no PMOT:

As alterações às especificações do alvará de licença de operação de loteamento n.º 4/2000, foram aprovadas pelo Executivo Camarário, em sua reunião realizada no dia 04 de março de 2021, nos termos da informação técnica produzida pela Divisão de Ordenamento do Território e Gestão Urbanística, no dia 25 de janeiro de 2021, respeitando as disposições regulamentares do Plano Diretor Municipal de Chaves.



MUNICÍPIO DE CHAVES

4 - Descrição das alterações:

Lote n.º 4:

- Aumento de mais um piso, abaixo dos dois pisos já previstos para o lote n.º 4, totalizando assim 3 pisos, um abaixo da cota de soleira e dois acima da cota de soleira;

O piso em questão com 2,3 metros de pé-direito prevê destinar-se a arrumos.

- Aumento da área bruta de construção do lote n.º 4 em 91,90 m², totalizando assim 275,70 m²;

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de licença de operação de loteamento não sofreram qualquer alteração.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser afixado nos lugares de costume e divulgado no site institucional do Município.

E eu, Cristina Maria Fernandes Rodrigues, Chefe da Unidade de Contratos e Expropriações, no uso de competências delegadas por despacho da Chefe da Divisão de Administração Geral, Dra. Carla Negreiro, de 27 de novembro de 2020, o subscrevi.

Paços do Concelho de Chaves, 08 de abril de 2021

O Presidente da Câmara Municipal

Nuno Vaz