



EDITAL N.º 97/2017

António Cândido Monteiro Cabeleira, Presidente da Câmara Municipal de Chaves, faz público que se realizou a reunião ordinária da Câmara Municipal de Chaves dia 07 de julho de 2017, com a seguinte ordem de trabalhos e respetivas deliberações, a saber:

1. FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS INTEGRADOS NO 2º GRUPO DO NOVO REGULAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTOS DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS DO MUNICÍPIO DE CHAVES PROPOSTA N.º 71/GAP/2017 (DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, com a abstenção dos Vereadores do Partido Socialista, Senhor Dr. Francisco António Chaves de Melo e Senhor Eng.º João Adérito Moura Moutinho, aprovar a proposta supra, conforme consta da respetiva ata)

2. REGULAMENTO PARA APOIO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL. HÉLDER JOÃO MOREIRA MARINHEIRO. INFORMAÇÃO/PROPOSTA N.º173/SHSDPC N.º62 – 2017 (DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

3. TRANSMISSÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO POR MORTE DO PRIMITIVO ARRENDATÁRIO. BAIRRO: AREGOS. BLOCO 15 – 1.º ESQ. INFORMAÇÃO/PROPOSTA N.º 174/SHSDPC N.º 63/2017 DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

4. TRANSMISSÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO POR MORTE DO PRIMITIVO ARRENDATÁRIO. BAIRRO: VIDAGO. LOTE 4 – R/C DT.º. INFORMAÇÃO/PROPOSTA N.º 175/SHSDPC N.º 64/2017 DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

5. APOIO ECONÓMICO A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – SUBSÍDIO AO ARRENDAMENTO. (RENOVAÇÃO). INFORMAÇÃO/PROPOSTA N.º 176/SHSDPC N.º 65/2017 DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

6. ATRIBUIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ENTIDADES DESPORTIVAS. PROPOSTA N.º 73/GAP/17 (DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, com a abstenção do Vereador do Partido Socialista, Senhor Eng.º João Adérito Moura Moutinho, aprovar a proposta supra, conforme consta da respetiva ata)

7. LISTAGEM DOS DESPACHOS PROFERIDOS PELO PRESIDENTE DA CÂMARA, NO USO DE PODERES DELEGADOS, ARQ. ANTÓNIO CABELEIRA
A Câmara Municipal tomou conhecimento.



8. LISTAGEM DOS DESPACHOS PROFERIDOS PELO VEREADOR RESPONSÁVEL, NO USO DE PODERES SUBDELEGADOS, ARQ. CASTANHEIRA PENAS

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

9. COMPROPRIEDADE DE PRÉDIO, PEDIDO DE CERTIDÃO - PROCESSO N.º 401/17 - ANDREIA SANTOS BATISTA - LUGAR DE POIOS, ORJAIS, FREGUESIA DE S. VICENTE - INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA TÉCNICA MARIA DA LUZ MONTEIRO, DATADA DE 28.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

10. COMPROPRIEDADE DE PRÉDIO, PEDIDO DE CERTIDÃO - PROCESSO N.º 399/17 - MANUEL ABÍLIO FERREIRA - LUGAR DE SEVIDRO, DORNA, FREGUESIA DE LOIVOS E PÓVOA DE AGRAÇÕES - INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA DRA. CATARINA PINTO DATADA DE 26.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

11. OBRAS DE TELECOMUNICAÇÕES TITULADAS PELO ALVARÁ DE OCUPAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO N.º 24/16, PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA - PROCESSO N.º 217/15 - NOS COMUNICAÇÕES, S.A. - LARGO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS, FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR - INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA SRA. ENG.ª CONCEIÇÃO REI DATADA DE 19.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, com a abstenção do Vereador do Partido Socialista, Senhor Eng.º João Adérito Moura Moutinho, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

12. OBRAS DE TELECOMUNICAÇÕES TITULADAS PELO ALVARÁ DE OCUPAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO N.º 195/14, PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA - PROCESSO N.º 368/14 - NOS COMUNICAÇÕES, S.A. - RUA DO PARAÍSO, FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR - INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA SRA. ENG.ª CONCEIÇÃO REI DATADA DE 19.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, com a abstenção do Vereador do Partido Socialista, Senhor Eng.º João Adérito Moura Moutinho, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

13. OBRAS DE TELECOMUNICAÇÕES TITULADAS PELO ALVARÁ DE OCUPAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO N.º 162/15, PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA - PROCESSO N.º 395/15 - NOS COMUNICAÇÕES, S.A. - RUA ALFERES JOÃO BATISTA, FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR - INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA SRA. ENG.ª CONCEIÇÃO REI DATADA DE 19.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, com a abstenção do Vereador do Partido Socialista, Senhor Eng.º João Adérito Moura Moutinho, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)



14. OBRAS DE TELECOMUNICAÇÕES TITULADAS PELO ALVARÁ DE OCUPAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO N.º 196/14, PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA – PROCESSO N.º 366/14 – NOS COMUNICAÇÕES, S.A. – RUA DO CRUZEIRO, FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR – INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA SRA. ENG.ª CONCEIÇÃO REI DATADA DE 19.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, com a abstenção do Vereador do Partido Socialista, Senhor Eng.º João Adérito Moura Moutinho, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

15. OBRAS DE TELECOMUNICAÇÕES TITULADAS PELO ALVARÁ DE OCUPAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO N.º 228/14, PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA – PROCESSO N.º 458/14 – NOS COMUNICAÇÕES, S.A. – RUA DA FELICIANA E AV. BRACARA AUGUSTA, FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR – INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA SRA. ENG.ª CONCEIÇÃO REI DATADA DE 19.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, com a abstenção do Vereador do Partido Socialista, Senhor Eng.º João Adérito Moura Moutinho, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

16. PEDIDO DE CERTIDÃO PARA EFEITOS DE ISENÇÃO DE IMI. REQUERENTE ANTÓNIO LOPES – LOCALIZAÇÃO: RUA DO ALJUBE, N.º 11-1º A, FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR – PROCESSO N.º 4/11 REQUERIMENTO N.º 8/17 – INFORMAÇÃO 132/DSCH/17 – TÉCNICO: ARTUR LOPES BALTAZAR

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra conforme consta da respetiva ata)

17. OBRAS DE URBANIZAÇÃO TITULADAS PELO ALVARÁ DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO N.º 63/16, PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA – PROCESSO N.º 415/15 – PHB – ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO, S.A. – ROTUNDA DO RAIO X, FREGUESIA DE MADALENA E SAMAIÕES – INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA SRA. ENG.ª CONCEIÇÃO REI DATADA DE 26.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra conforme consta da respetiva ata)

18. COMPATIBILIDADE COM O USO INDUSTRIAL DA FRAÇÃO "B" DE UM EDIFÍCIO, PEDIDO DE DECLARAÇÃO – PROCESSO N.º 932/95 – SAPIENTIA ROMANA, LDA. – QUINTA DA SAÚDE, LOTE 6, FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR – INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA SRA. ENG.ª BRANCA FERREIRA DATADA DE 04.07.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra conforme consta da respetiva ata)

19. ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A ARRUMOS, PEDIDO DE LEGALIZAÇÃO – PROCESSO N.º 124/17 – JOSÉ FERNANDO DO POÇO TEIXEIRA REAL – RUA GENERAL SOUSA MACHADO, FREGUESIA DE VIDAGO – INFORMAÇÃO DA DIVISÃO DE GESTÃO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DA SRA. ENG.ª BRANCA FERREIRA DATADA DE 23.06.2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica supra conforme consta da respetiva ata)



20. LOTE 1: REQUALIFICAÇÃO DA AV.ª DO ESTÁDIO (PAMUS 1.2 E PAMUS 2.1) – AUTO DE MEDIÇÃO N.5/DOP/2017 (TRABALHOS ELEGÍVEIS)
(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido auto, conforme consta da respetiva ata)

21. LOTE 1: REQUALIFICAÇÃO DA AV.ª DO ESTÁDIO (PAMUS 1.2 E PAMUS 2.1) – AUTO DE MEDIÇÃO N.6/DOP/2017 (TRABALHOS NÃO ELEGÍVEIS)
(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido auto, conforme consta da respetiva ata)

22. LOTE 1: REQUALIFICAÇÃO DA AV.ª DO ESTÁDIO (PAMUS 1.2 E PAMUS 2.1) – AUTO DE MEDIÇÃO N.7/DOP/2017 (TRABALHOS NÃO ELEGÍVEIS)
(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido auto, conforme consta da respetiva ata)

23. LOTE 1: REQUALIFICAÇÃO DA AV.ª DO ESTÁDIO (PAMUS 1.2 E PAMUS 2.1) – AUTO DE MEDIÇÃO N.8/DOP/2017 (TRABALHOS NÃO ELEGÍVEIS)
(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido auto, conforme consta da respetiva ata)

24. ADUTORA PARQUE EMPRESARIAL DE CHAVES – ADUTORA CANDO – SOUTELO E RESERVATÓRIO DE SOUTELO – APROVAÇÃO DE ERROS E OMISSÕES – PARA RATIFICAÇÃO
(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido, pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, conforme consta da respetiva ata)

25. APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE PARA A EXECUÇÃO DA OBRA REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA Nº 1 DE CHAVES – JARDIM DE INFÂNCIA DO CINO-CHAVES” E NOMEAÇÃO DO RESPETIVO COORDENADOR DE SEGURANÇA E SAÚDE EM OBRA
(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

26. APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE PARA A EXECUÇÃO DA OBRA “REQUALIFICAÇÃO DO PAVIMENTO DO BAIRRO DA TRASLAR” E NOMEAÇÃO DO RESPETIVO COORDENADOR DE SEGURANÇA E SAÚDE EM OBRA
(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

27. REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA N.º 1 DE SANTO AMARO – RELATÓRIO FINAL.
(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

28. APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE PARA A EXECUÇÃO DA OBRA “PARU 3 – CENTRO DE CONVÍVIO NO LARGO DO TERREIRO DE CAVALARIA (INTERVENÇÃO 2.3), PARU 5 – REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DO TERREIRO DE CAVALARIA (INTERVENÇÃO 2.5), REMODELAÇÃO FUNCIONAL E PAISAGÍSTICA DO



LARGO DO TERREIRO DE CAVALARIA E CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE CONVÍVIO DO LARGO DO TERREIRO DE CAVALARIA" E NOMEAÇÃO DO RESPECTIVO COORDENADOR DE SEGURANÇA E SAÚDE EM OBRA

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com o voto contra do Vereador do Partido Socialista, Senhor Dr. Francisco António Chaves de Melo, concordar com a informação técnica supra, conforme consta da respetiva ata)

29. ADUTORA PARQUE EMPRESARIAL DE CHAVES - URZEIRA E REMODELAÇÃO DO RESERVATÓRIO DE URZEIRA - ADJUDICAÇÃO

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

30. ADUTORA PARQUE EMPRESARIAL DE CHAVES - ADUTORA CANDO - SOUTELO E RESERVATÓRIO DE SOUTELO - ADJUDICAÇÃO

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

31. LOTES 10 E 11 - REQUALIFICAÇÃO DA AV. GENERAL RIBEIRO DE CARVALHO (PAMUS 1.8), RUA NADIR AFONSO, TRAVESSA NUNO ALVARES E RUA MÁRIO DOS SANTOS DELGADO (PAMUS 1.9) E RUA ARTUR MARIA AFONSO E TRAVESSA GENERAL RIBEIRO DE CARVALHO (PAMUS 1.10) - PROCEDIMENTO CONCURSAL TENDENTE À ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA.

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

32. ANULAÇÃO DO PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL E PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES. EXECUTADO: NELSON SÉRGIO DA COSTA RIBEIRO. INFORMAÇÃO Nº 152/DAR/2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

33. PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO - VIATURA 56-94-MP, PROPRIEDADE DE PAULO JORGE SILVA REIS. INFORMAÇÃO 03/DGF/SA/2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

34. PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO - DANOS PATRIMONIAIS NA RESIDÊNCIA, PROPRIEDADE DE ERMELINDA MARTINS SANTOS. INFORMAÇÃO 04/DGF/SA/2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

35. EXECUÇÃO DO PROJETO DE "CONSTRUÇÃO DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS - CASAS NOVAS E REDONDELO", NA FREGUESIA DE REDONDELO, CONCELHO DE CHAVES. - DISPONIBILIZAÇÃO DAS PARCELAS DE TERRENO INDISPENSÁVEIS À REALIZAÇÃO DA REFERIDA OBRA. - ADOÇÃO DE RESOLUÇÃO DE EXPROPRIAR E DE CONSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO ADMINISTRATIVA, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 10º E 8º DO C.E.. PROPOSTA Nº 72/GAP/2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)



36. REQUERIMENTO EM NOME DE SRA. MARIA DE FÁTIMA DOS SANTOS MACHADO SILVA. LANÇAMENTO DE FOGO-DE-ARTIFÍCIO NO JUNTO AO LARGO DE VILA FRADE, POVOAÇÃO DE VILA FRADE, FREGUESIA DE LAMADARCOS, DESTE CONCELHO. INFORMAÇÃO 023/GTF/2017

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

37. REQUALIFICAÇÃO DA AV. DO ESTÁDIO (PAMUS 1.2. 2.1) - CANDIDATURA N.º NORTE-06-2016-19 (PLANOS ESTRATÉGICOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO) - NOTIFICAÇÃO DA APROVAÇÃO DA CANDIDATURA NORTE 05-1406-FEDER-000068 E ASSINATURA DO TERMO DE ACEITAÇÃO

(DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida informação, conforme consta da respetiva ata)

Para constar, e inteiro conhecimento de todos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado nos lugares do costume.

E eu, _____ Sandra Cristina de Barros Monteiro Lisboa Dias Delgado, Chefe de Divisão de Administração e Fiscalização, no uso de competências delegadas, o subscrevi.

Chaves, 09 de agosto de 2017

O Presidente da Câmara Municipal,

(Arqto. António Cabeleira)